

# PIMENT

IMMOBILIEN &  
INVESTMENT

STERNWARTESTRASSE 6 A-1180 WIEN

## TOP 24, 1.DG

### FLÄCHENAUFLISTUNG

#### WOHNUTZFLÄCHEN

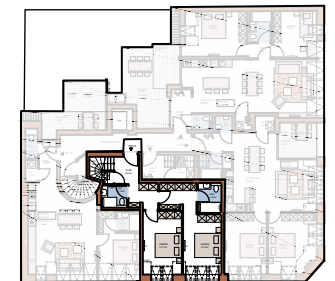
Vorraum	8,94m <sup>2</sup>
Bad	3,19m <sup>2</sup>
Abstellraum	2,61m <sup>2</sup>
Bad	3,91m <sup>2</sup>
Zimmer	13,77m <sup>2</sup>
Zimmer	19,07m <sup>2</sup>
Vorraum	3,56m <sup>2</sup>
WC	1,35m <sup>2</sup>
Wohnküche	43,72m <sup>2</sup>

**GESAMT 100,12m<sup>2</sup>**

#### FREIFLÄCHEN

Terrasse	11,24m <sup>2</sup>
----------	---------------------

**GESAMT 11,24m<sup>2</sup>**



Sternwartestrasse

Semperstrasse

**REIM**  
ARCHITEKT

Ein Projekt der

# VI

STERNWARTESTRASSE 6 GmbH

0.00 1.00 3.00 6.00

# PIMENT

IMMOBILIEN &  
INVESTMENT

STERNWARTESTRASSE 6 A-1180 WIEN

## TOP 24, 2.DG

### FLÄCHENAUFLISTUNG

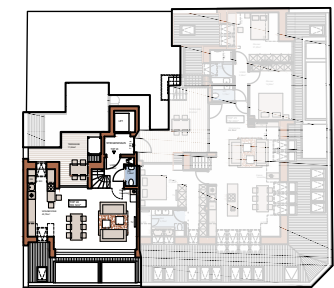
WOHNNUTZFLÄCHEN	
Vorraum	8,94m <sup>2</sup>
Bad	3,19m <sup>2</sup>
Abstellraum	2,61m <sup>2</sup>
Bad	3,91m <sup>2</sup>
Zimmer	13,77m <sup>2</sup>
Zimmer	19,07m <sup>2</sup>
Vorraum	3,56m <sup>2</sup>
WC	1,35m <sup>2</sup>
Wohnküche	43,72m <sup>2</sup>

**GESAMT 100,12m<sup>2</sup>**

**FREIFLÄCHEN**

Terrasse 11,24m<sup>2</sup>

**GESAMT 112,4m<sup>2</sup>**



Sternwartestrasse

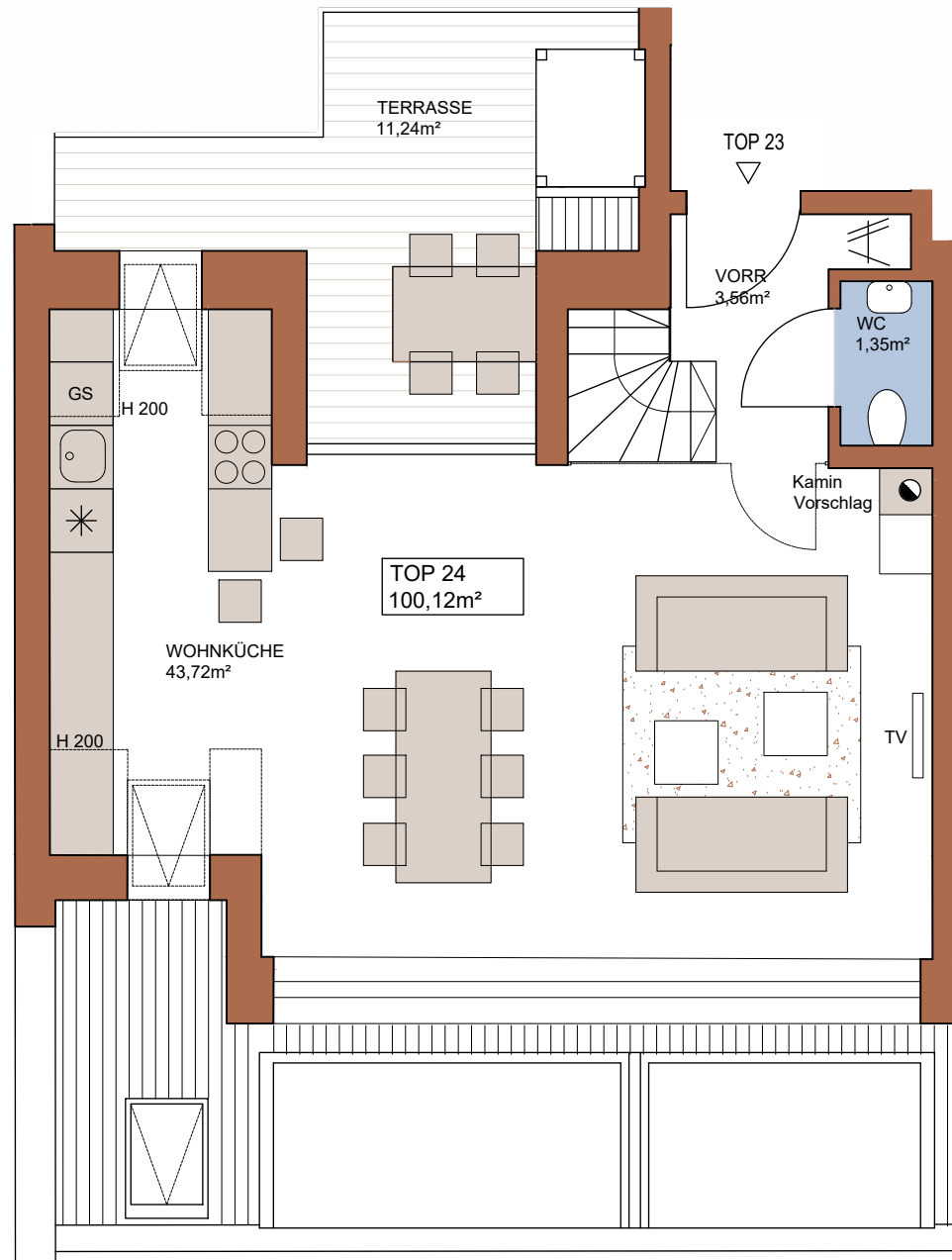
Semperstrasse

**REIM**  
ARCHITEKT

Ein Projekt der

# VI

STERNWARTESTRASSE 6 GmbH



TERRASSE  
11,24m<sup>2</sup>

TOP 23

VORR  
3,56m<sup>2</sup>

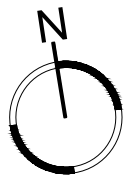
WC  
1,35m<sup>2</sup>

Kamin  
Vorschlag

TOP 24  
100,12m<sup>2</sup>

WOHNKÜCHE  
43,72m<sup>2</sup>

TV



0.00 1.00 3.00 6.00