

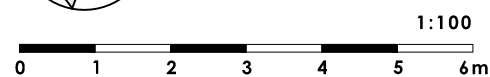
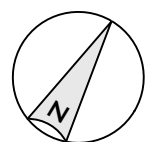
### APPARTMENT 46, DG

Raumhöhe (m) ca. 2,54  
 Raumhöhe-Luftraum (m) ca. 2,54 - 4,40  
 Abgehängte Decke (m) 2,54

Vorraum 5,32  
 Garderobe 2,59  
 WC 1,79  
 Wohnküche 31,86  
 Flur 9,49  
 Bad 7,69  
 Zimmer 14,20  
**Gesamt (m²) 72,94**

Galerie 26,43  
**Gesamt (m²) 99,37**

Keller (m²) 3,71



AD . . . ABGEHÄNGTE DECKE  
 EV . . . ELEKTROVERTEILER  
 HHK . . . HANDTUCHHEIZKÖRPER  
 HV . . . HEIZUNGSVERTEILER  
 MV . . . MEDIENVERTEILER  
 WR . . . WIRTSCHAFTSRAUM

**UNVERBINDLICHE PLANKOPIE**  
 Unverbindliche Plankopie, Änderungen vorbehalten. Die dargestellte Möblierung ist nicht Bestandteil des Lieferumfangs und dient nur als Einrichtungsvorschlag. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter.

### INDEX C

NATURMASSE NEHMEN; KOTEN & DIMENSIONIERUNG PRÜFEN

**EINWALLER & FIALIK**  
 ARCHITECTEN

Einwaller & Partner GmbH Palais Harrach Freyung 3 1010 Wien Tel +43.1.535.37.30  
 Architekt Dipl.-Ing. Claus Fialik Brunnerg. 31A 2380 Perchtoldsdorf Tel +43.1.865.74.40

**PLANINHALT:** Top 46 - Dachgeschoss

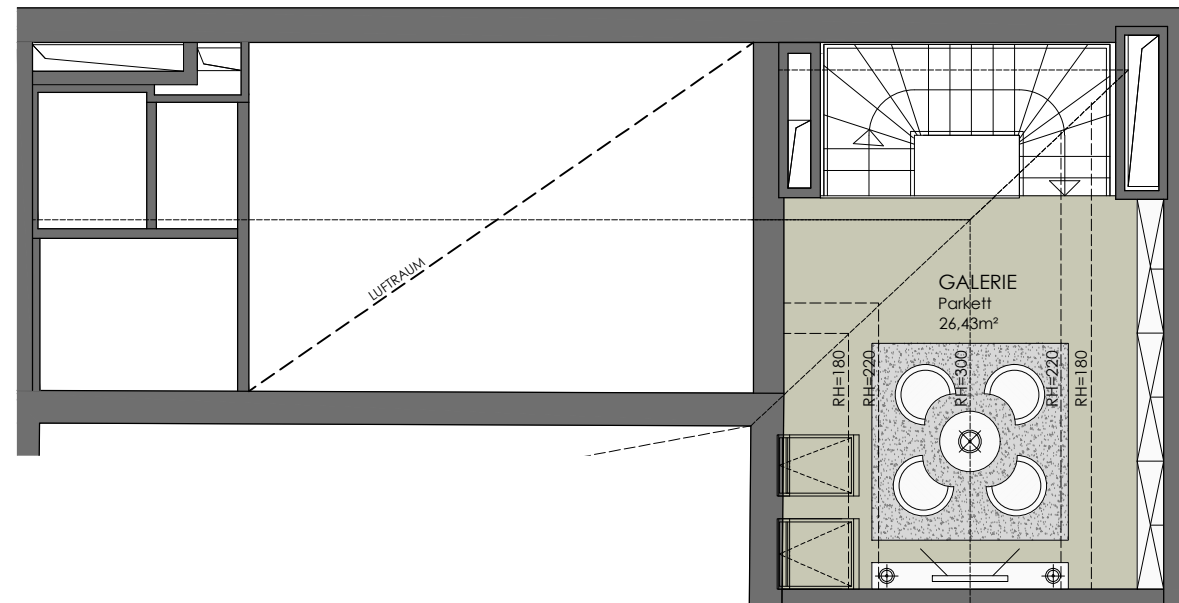
**MASSSTAB:** 1:100

**PLAN NR.:** WDTG-5-7\_12\_-\_7050\_GR\_MD\_0069\_03\_F\_Top 46 DG+GG Vermarktungsplan

**GEZEICHNET:** Gor

**PROJEKT:**  
 BV Werderförgasse 5-7

**DATUM:** 04.06.2020



### APARTMENT 46, GG

Raumhöhe (m) ca. 0,80 - 3,00  
 Raumhöhe-Luftraum (m) ca. 2,54 - 4,50

Vorraum	5,32
Garderobe	2,59
WC	1,79
Wohnküche	31,86
Flur	9,49
Bad	7,69
Zimmer	14,20
<b>Gesamt (m²)</b>	<b>72,94</b>

Galerie	26,43
<b>Gesamt (m²)</b>	<b>99,37</b>

Keller (m²) 3,71

### INDEX C

NATURMASSE NEHMEN; KOTEN & DIMENSIONIERUNG PRÜFEN

## EINWALLER & FIALIK

ARCHITECTEN

Einwaller & Partner GmbH Palais Harrach Freyung 3 1010 Wien Tel +43.1.535.37.30  
 Architekt Dipl.-Ing. Claus Fialik Brunnerg. 31A 2380 Perchtoldsdorf Tel +43.1.865.74.40

**PLANINHALT:** Top 46 - Galeriegeschoss

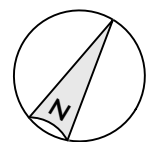
**MASSSTAB:** 1:100

**PLAN NR.:** WDTG 5-7\_12\_-\_7050\_GR\_MD\_0069\_02\_F\_Top 46 DG+GG Vermarktungsplan

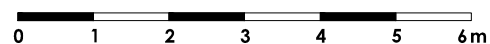
**GEZEICHNET:** Gor

**PROJEKT:**  
 BV Werdertorgasse 5-7

**DATUM:** 04.06.2020



1:100



AD . . . . ABGEHÄNGTE DECKE  
 EV . . . . ELEKTROVERTEILER  
 HHK . . . . HANDTUCHHEIZKÖRPER  
 HV . . . . HEIZUNGSVERTEILER  
 MV . . . . MEDIENVERTEILE  
 WR . . . . WIRTSCHAFTSRAUM

**U N V E R B I N D L I C H E P L A N K O P I E**  
 Unverbindliche Plankopie, Änderungen vorbehalten. Die dargestellte Möblierung ist nicht Bestandteil des Lieferumfangs und dient nur als Einrichtungsvorschlag. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter.