

# LIVING GLANZING



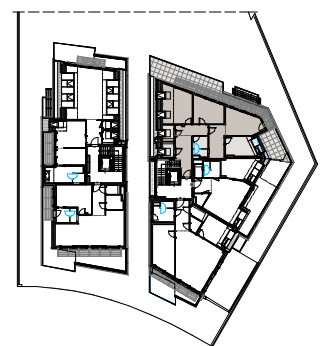
GLANZINGGASSE 7  
1190 WIEN

Stiege 1 / Top 11  
1. Dachgeschoß

Wohnfläche DG 1: 102,52 m<sup>2</sup>  
Wohnfläche DG 2: 97,63 m<sup>2</sup>  
Wohnfläche ges.: 200,15 m<sup>2</sup>  
Terrasse: 144,89 m<sup>2</sup>  
Balkon: 25,20 m<sup>2</sup>

LEGENDE  
AD ABGEHÄNGTE DECKE  
DK DREHKIPPFLÜGEL  
FPH FERTIGPARAPETHÖHE  
HK HANDTUCHHEIZKÖRPER  
HS HEBESCHIEBETÜR  
OL OBERLICHT

RAUMHÖHE AUFENTHALTSRÄUME:  
RH = 2,52 M



STAND 24.6.2020

BAUTRÄGER

**Glanzinggasse 7 GmbH & Co KG**  
Handelskai 94-96/9. OG  
1020 Wien

ARCHITEKTEN

**zielraum architektur ziviltechniker gmbh**  
Paschinggasse 8/B4  
1170 Wien

EXKLUSIVVERTRIEB

**PIMENT**  
IMMOBILIEN & INVESTMENT

Piment Immobilien & Investment GmbH  
Dr. Karl Lueger Platz 5, 1010 Wien  
+43 1 512 12 27 / office@piment.at  
livingglanzing.at

Die angegebenen Quadratmeter sind circa Maße. Maßtoleranzen bis zu 3% der Gesamtfläche sind möglich. Die Grundrisse verstehen sich vorbehaltlich architektonisch und technisch notwendiger Änderungen. Die Ausführung erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Die Darstellung der Sanitärgegenstände ist symbolhaft. Die Möblierung dient der Veranschaulichung und ist im Kaufpreis nicht inkludiert. Unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten. Koten sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar. Naturmaße erforderlich.

