



Top 04

Wohnfläche	153,85 m ²
Freifläche	40,45 m ²
Einlagerungsraum	7,98 m ²

1	Vorraum	9,91 m ²
2	Wohnraum	62,15 m ²
3	Gang	9,21 m ²
4	Zimmer 1	23,56 m ²
5	Bad 1	9,58 m ²
6	WC	1,50 m ²
7	Zimmer 2	14,12 m ²
8	Zimmer 3	12,62 m ²
9	Bad 2	5,94 m ²
10	WC	1,73 m ²
11	AR	1,57 m ²
12	AR/HW	1,96 m ²
13	Balkon	33,48 m ²
14	Balkon	6,97 m ²

Die Aufstellpositionen der runden Whirlpools wurden berechnet für ein Gewicht von 1975 kg und einen Durchmesser von 230cm. Die Aufstellposition des quadratischen Whirlpools wurde berechnet für ein Gewicht von 1625 kg und einer Seitenlänge von 210cm.

Die angegebenen Quadratmeter sind circa Maße. Maßtoleranzen bis zu 3% der Gesamtfläche sind möglich. Die Grundrisse verstehen sich vorbehaltlich architektonischer und technischer notwendiger Änderungen. Die Ausführung erfolgt laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Die Darstellung der Sanitärgegenstände erfolgte symbolhaft. Die dargestellte Möblierung ist nur Vorschlag und im Kaufpreis nicht inkludiert. Koten sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar. Naturmasse erforderlich.