

GUT LÄUDON

Dr.-Heckmann-Straße 10C, 1140 Wien

STIEGE 2, TÜR 13

3.Obergeschoss ca. 121,60 m²

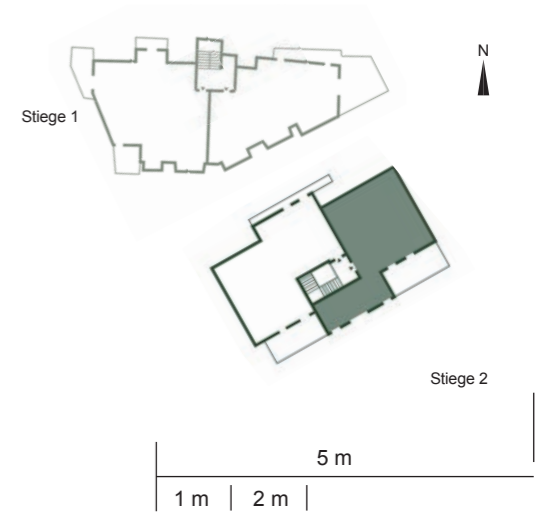
4 Zimmer

ca. Angaben zur Nutzfläche in m²

Vorraum, Parkett	9,00
WC, Feinsteinzeug	1,60
Abstellraum, Parkett	1,40
Stiegenaustritt, Parkett	1,30
Zimmer, Parkett	21,10
Bad, Feinsteinzeug	5,90
Zimmer, Parkett	16,90
Zimmer, Parkett	13,80
Bad, Feinsteinzeug	11,70
Wohnküche	38,70

Gesamt 121,60

Terrasse/Balkon:	20,50
Dachterasse/-garten:	107,90
Einlagerungsraum:	3,90



STIX UND PARTNER

Planung und Architektur:

Innenarchitekturplanung:

HOLZBAUER & PARTNER ARCHITEKTEN
WILHELM HOLZBAUER PRITZ KAUFMANN EIGON TURNER WOLFGANG VANER



MAYR & GLATZL Innenarchitektur GmbH
Abelelegasse 10 | 1160 Wien | +43 (0) 1 / 479 65 58
office@mayr-glatzl.at | www.mayr-glatzl.at

Stand 05.12. 2018

Die Plandarstellung sind vereinfacht und symbolisch, es sind nicht alle Bauteile dargestellt und es wird kein Anspruch auf Vollständigkeit erfüllt. Die dargestellten Einrichtungsgegenstände, dienen der Illustration und sind nicht in der Ausstattung enthalten. Sämtliche Sanitärgegenstände werden

It. Bau- und Ausstattungsbeschreibung ausgeführt und sind im Plan nur symbolisch dargestellt. Grundrissänderungen vorbehalten. Stand 22.05.2018- Die im Plan genannten Maße und Flächen sind vorläufige Werte, das Endmaß kann variieren.

OFFICE@STIX-PARTNER.AT

GUT LÅUDON

Dr.-Heckmann-Straße 10C, 1140 Wien

Dachterrasse, Stiege 2, Tür 13



STIX UND PARTNER

Planung und Architektur:

HÖLZBAUER & PARTNER ARCHITEKTEN
WILHELM HÖLZBAUER FRITZ KAUFMANN EDITH TURNER WOLFGANG VANER



Innenarchitekturplanung:

MAYR & GLATZL Innenarchitektur GmbH
Abelelgasse 10 | 1160 Wien | +43 (0) 1 / 479 65 58
office@mayr-glatzl.at | www.mayr-glatzl.at

OFFICE@STIX-PARTNER.AT

Die Plandarstellung sind vereinfacht und symbolisch, es sind nicht alle Bauteile dargestellt und es wird kein Anspruch auf Vollständigkeit erfüllt. Die dargestellten Einrichtungsgegenstände, dienen der Illustration und sind nicht in der Ausstattung enthalten. Sämtliche Sanitärgegenstände werden

It. Bau- und Ausstattungsbeschreibung ausgeführt und sind im Plan nur symbolisch dargestellt. Grundrissänderungen vorbehalten. Stand 28.02.2018 - Die im Plan genannten Maße und Flächen sind vorläufige Werte, das Endmaß kann variieren.