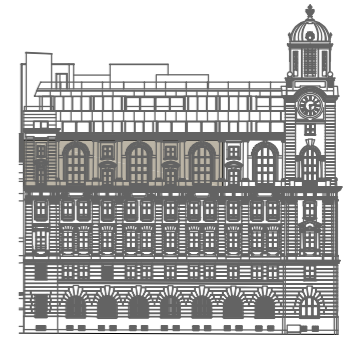
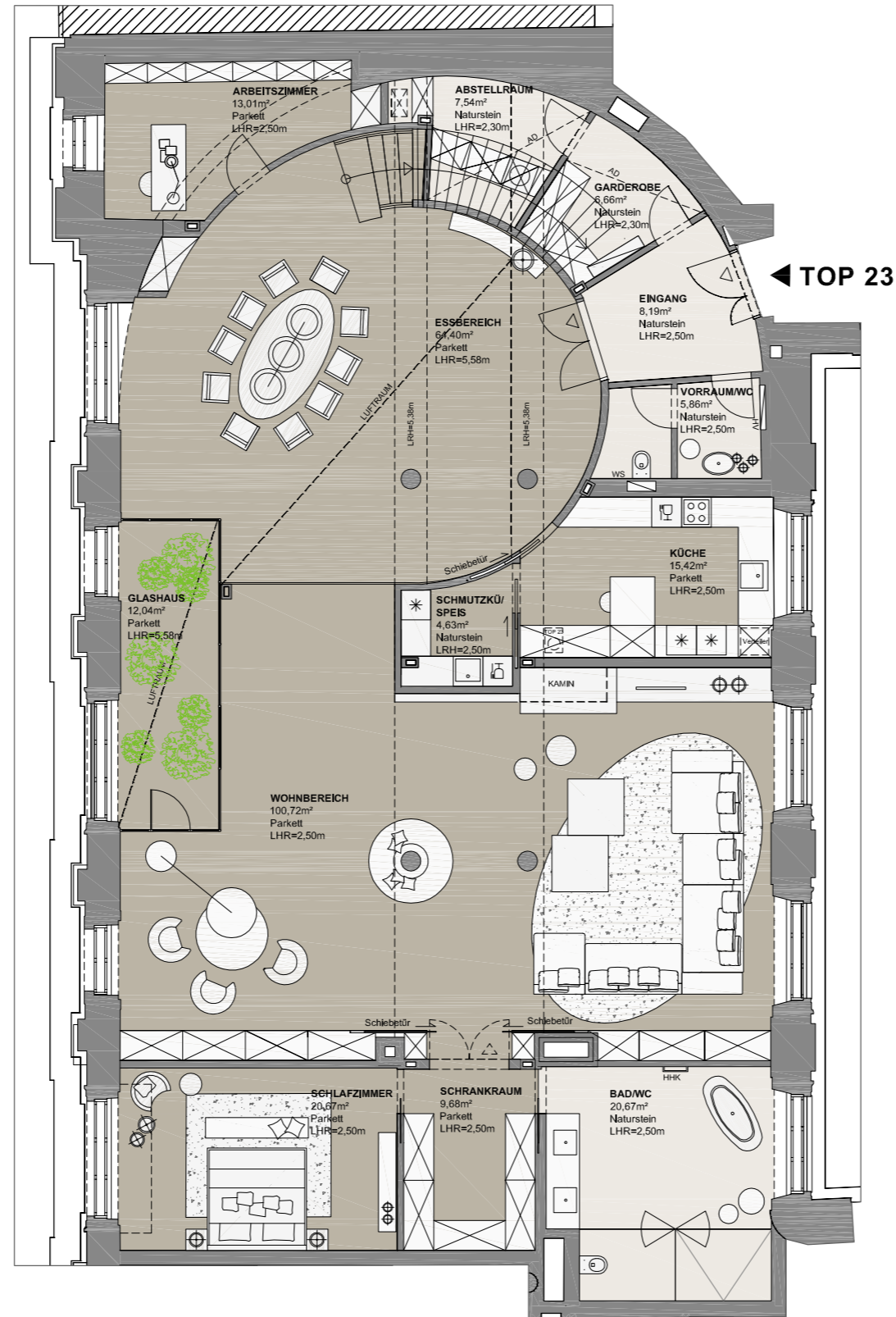
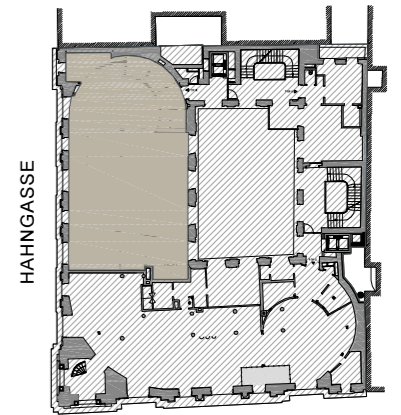


# BERG GASSE 35



HAHNGASSE



HAHNGASSE

## TOP 23

3.OBERGESCHOSS

WOHNFLÄCHE 3.OG: 289,49m<sup>2</sup>

WOHNUNG GESAMT: 500,91m<sup>2</sup>

ARCHITEKTUR

**HOLZBAUER & PARTNER ARCHITEKTEN**  
WILHELM HOLZBAUER FRITZ KAUFMANN EGON TÜRNER WOLFGANG VANEK

INNENARCHITEKTUR

**CHRISTIAN L. EINWALLER**  
ARCHITECTS

PROJEKTENTWICKLUNG

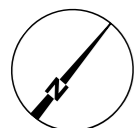
**X**  
**STIX UND PARTNER**

EXKLUSIVVERTRIEB

**PIMENT**

IMMOBILIEN & INVESTMENT

A/1010 WIEN  
DR. KARL LUEGER PLATZ 5 / DG  
OFFICE@PIMENT.AT  
TEL +43 1 512 12 27 FAX +26  
WWW.PIMENT.AT



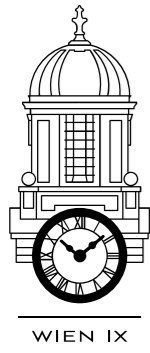
1 m  
08.06.2017  
M = 1:125

HHK HANTTUCHHEIZKÖRPER  
EV ELEKTROVERTEILER  
HV HEIZUNGSVERTEILER  
WS WOHNUNGSSTATION

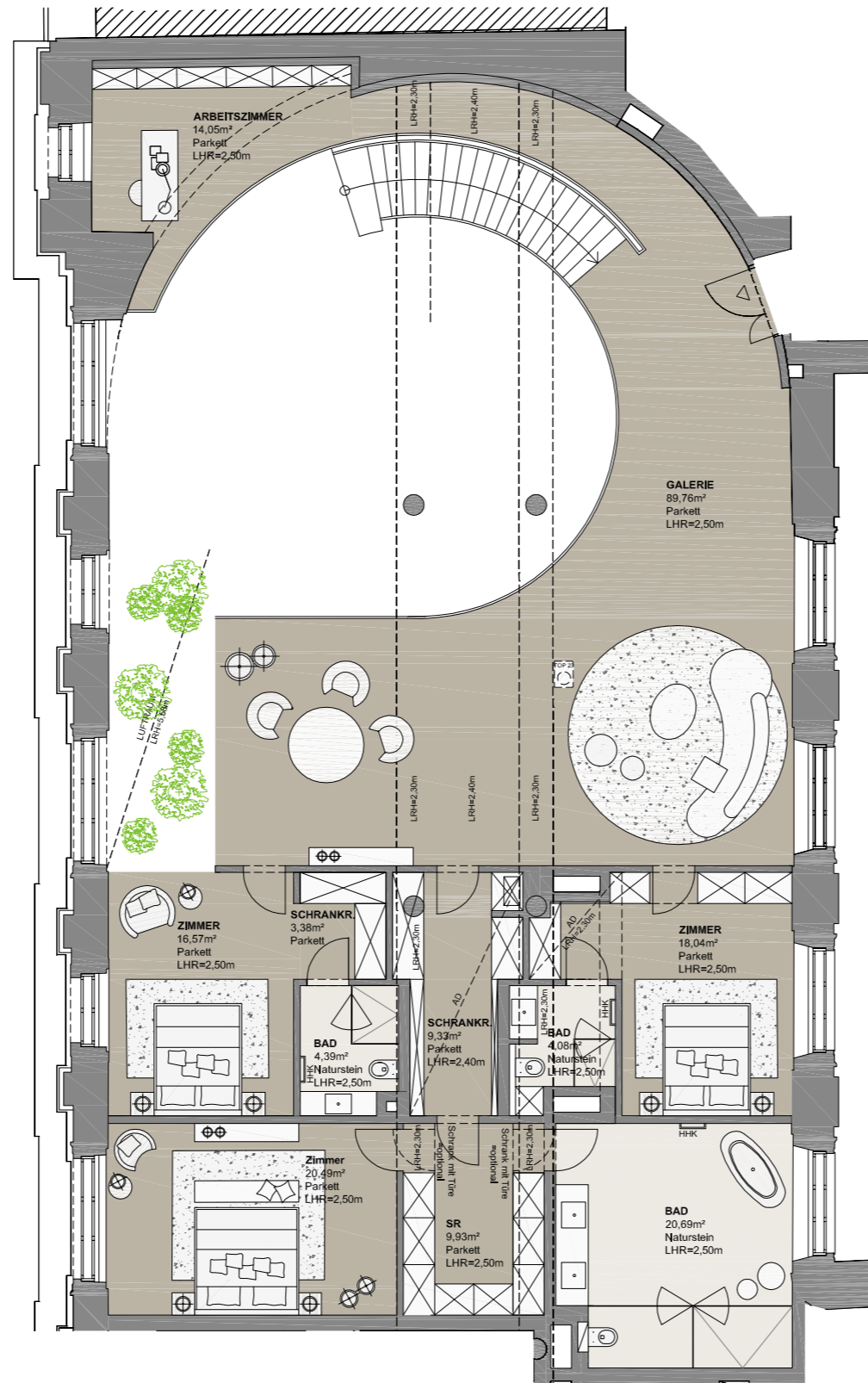
AD ABGEHÄNGTE DECKE  
LRH LICHTE RAUMHÖHE  
FSZ FEINSTEINZEUG  
OL OBERLICHT

### UNVERBINDLICHE PLANKOPIE

Unverbindliche Plankopie. Änderungen vorbehalten. Die dargestellte Möblierung ist nicht Bestandteil des Lieferumfangs und dient nur als Einrichtungsvorschlag. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter.



# BERG GASSE 35



## TOP 23

ARCHITEKTUR

**HOLZBAUER & PARTNER ARCHITEKTEN**  
WILHELM HOLZBAUER FRITZ KAUFMANN EGON TÜRNER WOLFGANG VANEK

INNENARCHITEKTUR

**CHRISTIAN L. EINWALLER**  
ARCHITECTS

PROJEKTENTWICKLUNG

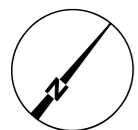
**X**  
**STIX UND PARTNER**

EXKLUSIVVERTRIEB

**PIMENT**

IMMOBILIEN &  
INVESTMENT

A/1010 WIEN  
DR. KARL LUEGER PLATZ 5 / DG  
OFFICE@PIMENT.AT  
TEL +43 1 512 12 27 FAX +26  
WWW.PIMENT.AT



1 m

M = 1:125

08.06.2017

**HHK** HANDTUCHHEIZKÖRPER  
**EV** ELEKTROVERTEILER  
**HV** HEIZUNGSVERTEILER  
**WS** WOHNSTATION

**AD** ABGEHÄNGTE DECKE  
**LRH** LICHTE RAUMHÖHE  
**FSZ** FEINSTEINZEUG  
**OL** OBERLICHT

**UNVERBINDLICHE PLANKOPIE**

Unverbindliche Plankopie. Änderungen vorbehalten. Die dargestellte Möblierung ist nicht Bestandteil des Lieferumfangs und dient nur als Einrichtungsvorschlag. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter.